**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**- Khối QL&TCT Tài sản – PVcomBank** đang xử lý tài sản đảm bảo của Khách hàng Công Ty TNHH MTV Võ Thành Tân tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam thông qua thủ tục bán đấu giá (lần 04) để thu hồi nợ, thông tin cụ thể Tài sản cần bán thông qua thủ tục bán đấu giá như sau:

**Tài sản đảm bảo đưa ra bán đấu giá:**

**Tài sản 01:**

* Địa chỉ: Ấp An Lộc, Xã An Cơ, H.Châu Thành, Tây Ninh
* **Thửa số: 76– tờ số 56**
* Diện tích: 1.332 m2 (Sử dụng riêng)
* Mục đích: Đất ONT 400 m2; Đất trồng cây lâu năm 932 m2 (06/04/2057).

GCN QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ số BV325096, số vào sổ cấp GCN CH02216 do UBND Huyện Châu Thành cấp ngày 05/12/2014

- Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là **1.178.398.200 đồng** (theo chứng thư định giá độc lập số HCM205-3/20/TĐ của Công ty CP Thẩm định giá Cửu Long ngày 20/11/2020, được Trung Tâm định giá Phía Nam – Khối Tái Thẩm và Phê duyệt Tín dụng soát xét đồng ý theo Phiếu tư vấn chất lượng chứng thư thẩm định giá số 32542/2020/479-1/PTV-MN ngày 27/11/2020.

**Tài sản 02:**

* Địa chỉ: Ấp An Lộc, Xã An Cơ, H.Châu Thành, Tây Ninh
* **Thửa số: 69– tờ số 56**
* Diện tích: 301,9 m2 (Sử dụng riêng)
* Mục đích: Đất ONT 255,8 m2; Đất trồng cây lâu năm 46,1 m2 (06/04/2057).

GCN QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ số BV325097, số vào sổ cấp GCN CH 02217 do UBND Huyện Châu Thành cấp ngày 05/12/2014

- Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là **1.073.515.500 đồng** (theo chứng thư định giá độc lập số HCM205-2/20/TĐ của Công ty CP Thẩm định giá Cửu Long ngày 20/11/2020, được Trung Tâm định giá Phía Nam – Khối Tái Thẩm và Phê duyệt Tín dụng soát xét đồng ý theo Phiếu tư vấn chất lượng chứng thư thẩm định giá số 32539/2020/479-1/PTV-MN ngày 27/11/2020.

**Tài sản 03:**

* Địa chỉ: X.Tân Lập, H.Tân Biên, Tây Ninh
* **Thửa số: 18 – tờ số 15**
* Diện tích: 4.866m2 (Sử dụng riêng)
* Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm
* Đăng ký GDDB ngày 04/05/2017
* GCN QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ số BS 396595, số vào sổ cấp GCN CH01426 do UBND Huyện Tân Biên cấp ngày 22/10/2014

- Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là **1.712.832.000 đồng** (theo chứng thư định giá độc lập số HCM205-4/20/TĐ của Công ty CP Thẩm định giá Cửu Long ngày 20/11/2020, được Trung Tâm định giá Phía Nam – Khối Tái Thẩm và Phê duyệt Tín dụng soát xét đồng ý theo Phiếu tư vấn chất lượng chứng thư thẩm định giá số 32537/2020/479-1/PTV-MN ngày 27/11/2020.

**Tài sản 04:**

* Địa chỉ: Ấp Tân Tiến, X.Tân Lập, H.Tân Biên, Tây Ninh
* **Thửa số: 82 – tờ số 15A**
* Diện tích:25.812,2m2 (Sử dụng riêng)
* Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác
* Đăng ký GDDB ngày 04/05/2017

GCN QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ số CĐ 090485, số vào sổ cấp GCN CS01907 do Sở TN & MT Tây Ninh cấp ngày 25/04/2016.

Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là **9.085.894.400 đồng** (theo chứng thư định giá độc lập số HCM205-4/20/TĐ của Công ty CP Thẩm định giá Cửu Long ngày 20/11/2020, được Trung Tâm định giá Phía Nam – Khối Tái Thẩm và Phê duyệt Tín dụng soát xét đồng ý theo Phiếu tư vấn chất lượng chứng thư thẩm định giá số 32537/2020/479-1/PTV-MN ngày 27/11/2020.

Trên tài sản 03 + tài sản 04 phát sinh công trình xây dựng chưa được chứng nhận quyền sở hữu, đã xuống cấp theo thời gian và bị tháo dỡ một phần.

**Mọi vấn đề xin liên hệ**:

**Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (**PVcomBank) – Đ/c Lầu 02, số 264 E Lê Văn Sỹ, Phường 14, Quận 3, TP Hồ Chí Minh

**Mr Trần Thanh Quang** - Chuyên gia XLTS - ĐT: 098.678.1525 - 0968861525

Trân trọng Thông báo!